



Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia della Spezia

CORSO DI FORMAZIONE

LA REGOLARITA' IMMOBILIARE NELLA COMPRAVENDITA

LA RCE SOTTO LA LENTE DI INGRANDIMENTO

evento "La casa in piazza" in collaborazione con Confartigianato Imprese La Spezia

Il corso ha come obiettivo di fornire ai professionisti strumenti operativi per la verifica della regolarità urbanistica, edilizia e catastale degli immobili oggetto di compravendita propedeutica alla redazione della relazione di conformità catastale e edilizia. Approfondire procedure, responsabilità e documentazione necessarie per una corretta due diligence immobiliare. Analizzare le principali difformità e le modalità di regolarizzazione, con particolare attenzione alla gestione delle criticità.

venerdì 9 ottobre 2026

ingresso partecipanti dalle 14.20 con lavori dalle 14.30 alle 17.30
c/o la sala convegni Collegio Geometri della Spezia
in via A. F. Persio n. 37 - La Spezia 19121 (SP)

Saluti: Geometra Paolo Figoli Presidente Provinciale Confartigianato La Spezia

Relatori:

- _ **Avvocato Matteo Barabino**, Studio legale Damonte
- _ **Geometra Agnese Bucchi**, Presidente Collegio Geometri della Provincia della Spezia
- _ **Geometra Marco Vignali**, Consigliere Nazionale con delega all'Edilizia e all'Urbanistica

Programma

- **La regolarità immobiliare nella compravendita**
Verifica della conformità urbanistica, edilizia e catastale; analisi della documentazione e principali adempimenti del professionista.
- **Difformità e criticità dell'immobile**
Individuazione delle irregolarità, responsabilità professionali, conseguenze sulla compravendita e gestione dei rapporti tra le figure coinvolte.
- **Regolarizzazione e due diligence immobiliare**
Procedure di sanatoria e regolarizzazione, verifica della documentazione tecnica e impostazione di una corretta RCE a supporto della compravendita.

IL CORSO SARA' GRATUITO DELLA DURATA DI ORE 3 PER UN NUMERO DI CREDITI PARI A 3 CFP

I partecipanti dovranno aderire al corso mediante il SINF - <http://formazione.cng.it/> - entro non oltre lunedì 5 ottobre 2026

Il corso è valido al raggiungimento dell'80% della permanenza in sala



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati



contatti

Tel. 0187 739356
segreteria@collegio.geometri.sp.it
collegio.laspezia@geopec.it

sede

Via Aulo Flacco Persio n. 37
La Spezia 19121 SP

social

● [collegiogeometrisp](https://www.collegiogeometrisp.it)
● [collegiodeigeometridellaspezia](https://www.collegiodeigeometridellaspezia.it)
● www.collegiogeometrilaspezia.it

